

Купить торговое помещение за 42 000 000 рублей на Анапа

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Анапа

42 000 000 Р

251 497Р за м²

167.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Объект №70239. Продается шикарное помещение в связи с переездом. Можно под магазин, кафе, тренажерный зал, парикмахерскую, аптеку, медицинский центр. Расположение: г. Анапа, ул. Крестьянская (Анапское шоссе) Помещение офисов, выставочного и торгового зала – 166.9 м2
Аренда – 200 000 Р (отличная ставка аренды для такого места) Из текущих плюсов: 1. Отличное расположение, в большом спальном районе, напротив одного из самых посещаемых супермаркетов «Спортмастер» и «Магнит». Рядом в перспективе строительство большого жилого МКР, автозаправка, привоз. 2. Витражные окна в пол, хорошая парковка и подъезд, фасад 6 м выходит на самую оживленную улицу (проезжую часть) в городе. 3. Все коммуникации, интернет, телефон, возможность подключения к газовой магистрали, видеонаблюдение, охранная сигнализация, оборудован экономичной системой вентиляции и кондиционирования, вода. Все помещения функциональны. Санузел, кухня для персонала. 4. Расположен рядом с остановкой в ТЦ с хорошо подобранным ассортиментом Люстры, мебель, строймаркет, ремонт квартир, что повышает качество продаж. Высокая проходимость. Все нюансы потенциальному покупателю при встрече. Звоните с 9:00 до 20:00 в любой день, с удовольствием всё расскажу.

👁 42 с 18.06.2020, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79282412424](tel:+79282412424)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

