

Купить торговое помещение за 10 911 000 рублей на ул Лермонтова, 116А

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Лермонтова, 116А

10 911 000 Р

222 673Р за м²



49.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

1 из 6

Этаж

Представьте себе идеальное место для вашего бизнеса уютное, светлое помещение с отдельным входом прямо с оживленной улицы. Это не просто квадратные метры, а готовое пространство для успеха: 49 кв.м. продуманной планировки, где 39 кв.м. занимает просторный торговый зал с панорамным остеклением, наполненный солнечным светом и привлекающий внимание прохожих. Здесь уже сделан современный ремонт в свежих, жизнерадостных тонах вам не придется тратить время и силы на отделочные работы. В распоряжении нового владельца удобная кухонная зона, аккуратная подсобка и санузел все необходимое для комфортной работы. Главное преимущество этого помещения его безупречное расположение. Оно находится на первой линии домов по проходной улице с интенсивным пешеходным трафиком, а значит, поток потенциальных клиентов вам гарантирован. Рядом остановка общественного транспорта, что делает локацию еще более привлекательной для посетителей. Улица Ленина, Водоканал и другие ключевые точки города в шаговой доступности. Для ваших клиентов и сотрудников есть удобные парковочные места, а центральные коммуникации избавят от лишних хлопот. Здесь уже созданы все условия для старта бизнеса: установлена сплит-система, обеспечивающая комфортный микроклимат в любое время года, проведено электричество с учетом потребностей ...

👁 1 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186257344](tel:+79186257344)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	49.00 кв. м		



