

Купить торговое помещение за 20 500 200 рублей на улица Кирова

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Кирова

20 500 200 Р

114 526Р за м²



179.00 м²

Общая

179.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

Объект 170297. Уникальное предложение для бизнеса! на срочной продаже!!! Ищите выгодное вложение в коммерческую недвижимость? Я предлагаю вам отличное помещение площадью 179 квадратных метров в самом сердце курортной зоны Анапы, на углу улиц Ленина и Кирова! Преимущества: Отличное месторасположение: В шаговой доступности от пляжа и туристических достопримечательностей, что обеспечивает высокий поток клиентов. Готовый бизнес: Возможна продажа с действующим бизнесом, который уже приносит стабильный доход. Долгосрочная аренда: Помещение сейчас в аренде до 2027 года с арендной платой 120 000 рублей в месяц, что делает его идеальным вариантом для инвестиций. Дополнительные характеристики: Просторные залы, которые можно адаптировать под любой вид деятельности. Все коммуникации подключены: вода, электричество 45квт, вентиляция. Возможность расширения бизнеса благодаря большому количеству туристов в сезон. Не упустите шанс стать владельцем успешного бизнеса в одном из самых популярных курортов России! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, звоните!!! Ваш успешный бизнес ждет вас в Анапе!

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183406980](tel:+79183406980)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	179.00 кв. м		



