

Купить помещение свободного назначения за 17 000 000 рублей на Анапа

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Анапа

17 000 000 Р

106 250Р за м<sup>2</sup>

160.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Объект №133335. ПРОДАЕТСЯ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 160 м2 Первый этаж, имеются два отдельных входа, и два отдельных санузла, высота потолка 3.2 м. Коммуникации центральные: свет (15квт), водопровод, канализация. Вентиляции (приточно-вытяжная). Кондиционеры. Много места для рекламы. Хорошая локация: большой пеший и автомобильный трафик. Буквально в минуте ходьбы находится парк "Ореховая роща", где можно прогуляться и полюбоваться красотой природы, с выходом на курортную набережную. Документы в полном порядке. Готовы к сделке. Один собственник. Возможна ипотека. Реальному покупателю торг. На данный момент в одном из помещений находится арендатор. Стабильный пассивных доход, локация-топовая, рядом ореховая роща, море.

👁 0 с 18.11.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

## Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

