

Купить помещение свободного назначения за 315 788 рублей на улица Самбурова, 127

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Самбурова, 127

315 788 Р

78 947Р за м<sup>2</sup>



4.00 м<sup>2</sup>

Общая

4 из 4

Этаж

Арт. 24642110 Продаю превосходный бизнес в Анапе! Гостевой дом общей площадью 760 кв.м., в котором 4 этажа с современными просторными номерами, апартаментами для проживания хозяев, подсобными помещениями, 5-й этаж свободной планировки. Номерной фонд - 16 номеров, 12 из которых с балконами, площадью от 20 кв.м. Все с хорошим ремонтом, укомплектованы всем необходимым: телевизор, холодильник, кондиционер, современная мебель. Номерной фонд можно увеличить до 26(мансардный этаж отделан частично). Центральные коммуникации, электричество 3 фазы, 15 кВт, отопление газовое индивидуальное. Есть кухня, летнее кафе, зеленый дворик. Расположение гостевого дома очень удобное, места для развлечений всей семьей, различные кафе, столовые и магазины находятся в 5-10 минутах ходьбы. Гостиница комфортная, грамотно оформленная, с полным объёмом услуг, не оставляет безразличным даже самого строгого клиента, поэтому с заселением проблем нет, свободные места заканчиваются в мае. Анапа и её окрестности, расположенные между предгорьями Большого Кавказа и равнинами Таманского полуострова, омываемые Чёрным морем и лиманами, образуют климатический курорт, идеальное место для проведения отпуска всей семьёй. Покупая бизнес в Анапе, вы ничем не рискуете! Все документы в порядке и готовы к сделке ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180685656](#)

## Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	4
--------------	---	------	---

