

Купить помещение свободного назначения за 19 689 100 рублей на ул Астраханская, 76/12

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Астраханская, 76/12

19 689 100 Р

518 135Р за м²



38.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Объект 45350. Выставлена на продажу привлекательная коммерческая недвижимость с успешным бизнесом - кофейней. Включает в себя здание и земельный участок в собственности с подтверждающими документами из ЕГРН. Кофейня располагается в зоне с высокой проходимостью и интенсивным автомобильным движением, в районе Южного рынка, напротив магазина Новоросс. Преимущества: • Стабильный доход от арендаторов. • Коммуникации: электроснабжение 25 кВт, водоснабжение, канализация, сан. узел. • Развитая инфраструктура: вскоре открытие супермаркета Перекресток в 40 метрах увеличит поток потенциальных клиентов. Дополнительные возможности: • Приобретение в ипотеку. • Подробная информация по телефону.

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181811004](tel:+79181811004)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

