

Купить помещение свободного назначения за 27 945 800 рублей на Новороссийская улица, 232

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Новороссийская улица, 232

27 945 800 Р

271 318Р за м²



103.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продается премиальное коммерческое помещение в центре Анапы! Дорогие инвесторы и предприниматели! Перед вами не просто помещение это готовый ключ к прибыльному бизнесу в самом центре курорта. Уникальный объект на улице Краснозелёных это место, где деньги начинают работать сразу! Почему это золотая жила ? Лучшая локация в городе: Прямо в эпицентре жизни! Рядом Центральный рынок, кинотеатр, автовокзал, многочисленные муниципальные и административные учреждения. Невероятно высокий пешеходный трафик круглый год, усиливающийся в курортный сезон. Утро, день, вечер мимо вас всегда идут потенциальные клиенты. Идеальная витрина: Первый этаж жилого дома с шикарным панорамным остеклением. 12 метров фасада ваша реклама работает 24/7. Керамическая облицовка фасада в благородных тонах сохранит презентабельный внешний вид на десятилетия. Световой рекламный бокс и вечерняя подсветка гарантированно привлекут внимание. Готовый бизнес-старт: 103.2 м² умного пространства: два совмещенных зала без перегородок (33 м² + 70 м²), склад, санузел, высота потолков 3,7 м. Выполнен качественный ремонт по дизайн-проекту с продуманной трансформируемой системой освещения и лучшими материалами. Не нужны дополнительные вложения в ремонт открывайтесь завтра! Максимальная гибкость: Пространство легко ...

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892211890](#)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

