

Купить помещение свободного назначения за 3 000 020 рублей на Лазурная улица, 10 к2

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Лазурная улица, 10 к2

3 000 020 Р

71 429Р за м²



42.00 м²

Общая

-1 из 13

Этаж

Место - ЖК Лазурный г.Анапа. 30 мин.пешком до моря. Район с развитой инфраструктурой . Продаётся помещение с ремонтом 42 кв.м. на цокольном этаже. Советую внимательно посмотреть фото и абстрагироваться от лишних вещей , обратив внимания на планировку , ремонт , состояние коммуникаций . Планировка : Два окна , санузел 4кв.м. , кухонная зона около 9 кв.м. , комната около 23кв.м плюс 6кв.м. зона прихожей . Можно сделать гардеробную и дополнительные перегородки , распланировав пространство по -своему. Высота потолка 3,2 м. Ощущение простора. Много света и воздуха! Идеально сухо ! Никаких посторонних запахов. В собственности более 5 лет - никогда никаких подтоплений. Через стенку - бухгалтерия застройщика (могут подтвердить). Качественный ремонт !!! На полу - плитка . Стены и потолок выровнены и окрашены. Заведены коммуникации на основании полученных разрешений и согласования с обслуживающими организациями - электричество 7кВт(!!!!) вода , канализация. Установлены счётчики на воду и электричество . Установлен водонагревательный бак. В санузле - раковина и унитаз. Хорошее освещение. Усиленная вентиляция . В помещении ранее располагался мини-цех по производству колбасы. В данное время в помещении находится много специального оборудования: мойки , столы для разделки , холодильники ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183526498](tel:+79183526498)

Характеристики

Этажей всего	13	Этаж	-1
--------------	----	------	----



