

Купить помещение свободного назначения за 8 978 090 рублей на Спасский переулок, 10

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Спасский переулок, 10

8 978 090 Р

31 613Р за м<sup>2</sup>



284.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 4

Этаж

Просторный и светлый цокольный этаж с окнами по периметру. Въезд и выезд для авто на роллетах, отдельный вход с фасада с улицы. Стены окрашены, потолки высокие. Практически под любую деятельность - кладовки, склад, офисы, хранение и т.д. Удобный заезд с улицы Парковая, все развязки. На объекте стоит охрана. Дом кирпичный, помещение сухое и не топит. Средняя ставка по аренде 100-120 тысяч, срок окупаемости 7 лет. свет 15кВт вода Прекрасная возможность для получения пассивного дохода с ликвидного объекта.. Код пользователя: 148837 Номер в базе: 3388578

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884724229](tel:+79884724229)

## Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	-1
--------------	---	------	----

